

住宅の耐震化を支援します

問合せ
防災街づくり推進課防災街づくり係
(区役所北庁舎2階) ☎内線2827

首都直下地震は、今後30年間に70%の確率で発生すると予測されています。

東京湾北部地震(マグニチュード7.3)が発生した場合、区内の約9割の範囲が震度6強となると想定されています。

こうした状況を踏まえ、区では耐震化推進事業を展開し、昭和56年6月の建築基準法改正前の耐震基準(旧耐震基準)で建築された住宅に対し、耐震診断や耐震補強工事等の支援を行っています。

※各事業には、要件等があります。事前にお問い合わせください

木造住宅(戸建住宅(持家・貸家)・賃貸アパート)

■耐震診断支援事業

耐震診断費用の一部(戸建住宅は原則全額)を補助します。

【対象】 旧耐震基準で建築された住宅・賃貸アパート等
※非木造(鉄骨造、鉄筋コンクリート造等)の戸建住宅・賃貸マンションについても別途支援事業があります。詳細は、お問い合わせください

■耐震補強設計支援事業他

耐震診断の結果、耐震補強工事等が必要になった場合、次の費用を一部助成します。

- 耐震補強設計費用..... 限度額(戸建住宅)15万円
- 耐震補強工事費用..... 限度額(戸建住宅)100万円
- 耐震建替え工事費用..... 限度額(戸建住宅)150万円
- 耐震シェルター設置工事費用*..... 限度額30万円
- 防災ベッド設置工事費用*..... 限度額50万円
- 安全安心不燃耐震化事業..... 補助率10分の9、限度額500万円

※高齢者の方や障がい者の方がお住まいの木造住宅に限る

分譲マンション

■分譲マンション耐震アドバイザー派遣事業(無料)

一級建築士またはマンション管理士の資格を持つ「分譲マンション耐震アドバイザー」を派遣し、耐震診断に先立って、耐震化の必要性や技術的な助言、耐震化に向けた区分所有者間の合意形成の支援等を行います。(派遣回数は3回まで)

【対象】 旧耐震基準で建築された区内の分譲マンションで、建築基準法等の法令に違反していないもの

■耐震診断支援事業

【対象】 旧耐震基準で建築された区内の分譲マンションで、建築基準法等の法令に違反していないもの

※区分所有者の2分の1以上の同意が必要

【補助率】 診断費の3分の2(限度額200万円)

※平成30年度から限度額を拡充し、建築当時の設計図書がない場合でも、その復元に要する費用も補助対象になります

■耐震補強設計支援事業

【対象】 耐震診断支援事業で耐震診断を行った結果、耐震補強工事が必要になった分譲マンション

※区分所有者の2分の1以上の同意が必要

【補助率】 設計費の3分の2(限度額100万円)

■耐震補強工事支援事業

【対象】 耐震補強設計支援事業で耐震補強設計を行った分譲マンション

※区分所有者の4分の3以上の同意が必要

【補助率】 工事費の3分の2(限度額1000万円)

荒川ころばん体操で介護予防

荒川ころばん体操は、いすを使い、音楽に合わせて楽しく体を動かす体操です。足腰の筋力と柔軟性を高め、転びにくい体を作ります。

※区役所地下1階情報提供コーナーでは、荒川ころばん体操のDVD・CDを販売しています

問合せ 健康推進課保健相談担当 ☎内線432



対象

区内在住・在勤の方

費用

無料

持ち物

上履き、汗拭きタオル、水分補給の飲み物

地域	会場	日時	地域	会場	日時
南千住	南千住駅前ふれあい館	(水)・午前	町屋	特別養護老人ホームさくら館	(水)・午前
	南千住ふれあい館	(水)・午前		町屋通所サービスセンター	(水)・午前
	汐入ふれあい館	(木)・午後		特別養護老人ホームおたけの郷	(木)・午前
	石浜ふれあい館	(月)・午前	尾久	首都大学東京荒川キャンパス(東尾久7-2-10)	(水)・午前 (木)・午前
	癒しの里南千住	(水)・午前		尾久ふれあい館	(月)・午前
荒川	花の木ハイム荒川	(水)・午後 (土)・午後		西尾久ふれあい館	(水)・午前
	峡田ふれあい館	(水)・午前 (木)・午後		特別養護老人ホーム信愛のぞみの郷	(水)・午前 (土)・午前
	なごみ三河島(荒川5-25-3)	(月)・午前	アクト21	(水)・午前	
	荒川さつき会館	(木)・午前	日暮里	夕やけこやけふれあい館	(水)・午前 (木)・午後
	荒川山吹ふれあい館	(水)・午前		西日暮里ふれあい館	(月)・午後
生涯学習センター	(水)・午前	日暮里ひろば館		(水)・午前	
町屋	町屋ふれあい館	(月)・午前 (水)・午前		日能研西日暮里校(西日暮里5-38-5)	(木)・午後
	荒木田ふれあい館	(月)・午前 (土)・午前		東日暮里ふれあい館	(月)・午前

荒川ころばん体操リーダー養成講座

受講生を募集

期日 5月29日(水)・31日(木)、6月5日(水)・7日(木)・12日(水)、7月10日(水)・12日(木)(全7回)

※6月13日(水)~7月9日(月)にころばん体操会場での実習もあり

時間 午前10時~正午

場所 首都大学東京荒川キャンパス(東尾久7-2-10)

対象 区内在住・在勤の方

定員 50人(申込順)

内容 講義・実習

講師 首都大学東京健康福祉学部教授・山田拓実氏ほか

申込み 4月23日(月)から来所・電話で、がん予防・健康づくりセンター2階健康推進課保健相談担当へ ☎内線432