

(仮称) 西日暮里2丁目計画

計画場所	地名地番：東京都荒川区西日暮里2丁目 262-10、265-2、 283-1、284-2、284-3、284-4、285、288-1 住居表示：東京都荒川区西日暮里2丁目 33-25
区域面積	4,502.78 m <sup>2</sup>
事業者 (連名)	事業者名：株式会社丸仁ホールディングス 所在地：東京都港区芝浦 2-15-6 オアーゼ芝浦 MJ ビル 7階 代表者：代表取締役社長 山城 興英
住宅計画等	共同住宅 306戸 1R～3LDK (25 m <sup>2</sup> ～77 m <sup>2</sup> )
入居時期	令和8年4月上旬予定
標識設置予定日	令和5年11月1日予定
子育て支援施設の設置計画 (事業者作成)	本計画は寮、社宅、賃貸住宅で構成される集合住宅である。 集合住宅という性質上、不特定多数の出入りが想定される 施設の計画はセキュリティの観点から困難であるため、子 育てのための施設は設置しない方針である。 (届出日：令和4年12月21日)
区の協力要請内容 (区の通知)	保育施設の設置を強く要望する。 (通知日：令和5年2月2日)
協議結果 (事業者回答)	区条例等による駐車場、駐輪場、緑地、集会室等により保 育施設の設置スペースを確保することが困難です。また本 計画は単身者向け住戸主体の為、住環境を考慮し保育所の 設置をしない事とします。 (回答日：令和5年2月20日)