

(仮称) 三河島駅前 PJ

計画場所	地名地番：東京都荒川区荒川 3 丁目 62-1 番 住居表示：東京都荒川区荒川 3 丁目 62
区域面積	746.82 m <sup>2</sup>
事業者 (連名)	事業者名：東京建物株式会社 所在地：東京都中央区八重洲一丁目 4 番 16 代表者：執行役員 住宅事業第二部長 佐林 繁  事業者名：フジ都市開発株式会社 東京支店 所在地：東京都豊島区東池袋一丁目 21 番 11 号 代表者：執行役員 支店長 福永 雅偉
住宅計画等	共同住宅 56 戸 2LDK~3LDK (56.61 m <sup>2</sup> ~69.41 m <sup>2</sup> )
入居時期	令和 6 年 10 月下旬予定
標識設置予定日	令和 6 年 9 月 2 日予定
子育て支援施設の設置計画 (事業者作成)	条例等により定められる駐車場や駐輪場、緑地等の設置により、1 階共用部分のスペースに、新たに子育てのために必要な施設を設置することは非常に困難です。また 2 階以上についても計画当初より住戸想定としており、子育てのために必要な施設の設置は計画しておりません。 (届出日：令和 4 年 4 月 1 日)
区の協力要請内容 (区の通知)	子育て支援施設の設置を要望しないこととする。 (通知日：令和 4 年 5 月 11 日)
協議結果 (事業者回答)	荒川区より、子育てのために必要な施設の設置要望がなかったため、当初の計画通り、子育て支援施設は設置しないこととする。 (回答日：令和 4 年 6 月 1 日)