

(仮称) 道灌山プロジェクト

計画場所	地名地番：東京都荒川区西日暮里4丁目1035番18、1035番24、東京都北区田端1丁目370-41、370-24 住居表示：東京都荒川区西日暮里4丁目5-17
区域面積	1,063.12 m ²
事業者	事業者名：株式会社アジレックス 所在地：東京都港区東新橋1-10-1 東京ツインパークス L3610 代表者：代表取締役 茂呂田 鐵也
住宅計画等	共同住宅 61戸 1K~2LDK (25 m ² ~55 m ²)
入居時期	令和3年9月下旬予定
標識設置予定日	令和2年6月25日予定
子育て支援施設の設置計画 (事業者作成)	本件の想定している入居者年齢層を考え、随時使用の集会室を子育てのために必要なスペースとしてもフレキシブルに使えるような場所にしたいと考えている。 (届出日：令和2年1月29日)
区の協力要請内容 (区の通知)	学童クラブの設置。 (通知日：令和2年3月10日)
協議結果 (事業者回答)	本マンションの事業計画として成立する限度間際の設計をしており、屋外にはスペースをとれないため、学童クラブの設置はできない。屋内に子育て支援施設を設置することが不可能な代わりに、屋外空間を豊かに設けることで子育ての環境に良い影響を与えるように考えている。また、屋内でも子育てに関する活動が行えるように集会室の有効利用を考えている。 (回答日：令和2年4月16日)