

見 積 経 過 調 書

件 名	建築設備・防火設備・外壁法定点検調査委託 (荒川区立生涯学習センター)		
契 約 番 号	5200474		
工 (納) 期	令和9年3月31日		または契約締結の翌日から 日間
提 出 日 時	令和8年7月7日	15時00分	提 出 場 所 経理課契約係
見 積 方 式	指名見積競争		
契 約 金 額	4,313,353 円 (内消費税額 392,123 円)		
入札予定価格	***** 円 (税抜価格 ***** 円)		
調査基準価格	***** 円 (税抜価格 ***** 円)		
最低制限価格	***** 円 (税抜価格 ***** 円)		
契 約 業 者	有限会社曾我辺工務店		

見 積 書 比 較 結 果

見積競争参加者名		当 初		減価交渉後		
1	有限会社曾我辺工務店		3,921,230			決 定
2	一般社団法人荒川区建築設計事務所協会		8,960,000			無効 (予定価格超過)
3	株式会社日本環境ビルテック 荒川営業所		10,170,000			無効 (予定価格超過)
4	合資会社佐野屋商店					辞退
5	株式会社泉州エンジニアリング					辞退
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

※ 見積金額は、税抜の金額を記載しています。

【備 考】

①契約形態

総価契約

②根拠規定

契約の性質または目的が競争入札に適さない契約
(自治令第167条の2第1項第2号)

③その他

本件は、区内事業者の受注機会を確保するため、下記3件を対象として、1事業者につき受注件数1件の受注制限を設けている。また、①から③の順に見積比較を行った。

- ①建築設備・防火設備・外壁法定点検調査委託 (三河島保育園他17施設)
- ②建築設備・防火設備・外壁法定点検調査委託 (荒川区立生涯学習センター)
- ③建築物・建築設備・防火設備・外壁法定点検及び劣化度調査委託 (尾久区民事務所ほか3施設)