

随意契約（相手方指定）調書

件名	都市計画公園事業用地土壌汚染状況調査業務委託	No.5200614
工（納）期	令和7年11月26日	
契約締結日	令和7年7月14日	
契約金額	3,905,000円（消費税等含む）	

契約相手方	株式会社イー・アール・エス (法人番号：4010401047420)	
相手方指定理由	別紙に記載のとおり。	
備考		

業者選定理由書

件名	都市計画公園事業用地土壌汚染状況調査業務委託
指名業者 (案)	名称 株式会社イー・アール・エス 所在地 東京都中央区銀座六丁目17番1号銀座6丁目-SQUARE 代表者 代表取締役社長 古澤 靖彦
特命理由	<p>本件は、都市計画公園事業における用地取得に伴う建物解体工事に先立ち、町屋公園及び天王公園における土壌汚染の有無の調査を行うものである。</p> <p>主管課からは、契約締結請求にあたり、部の機種・業者選定委員会の了承を得たうえで、上記業者を契約相手方に指定したい旨の依頼があった。</p> <p>経理課として検討したところ、</p> <p>本件は、環境確保条例及び土対法に基づく土壌汚染対策として、現地や履歴の調査、東京都との協議、資料作成、試掘及びボーリング調査、分析などを法令や都のマニュアルに基づき行う必要があり、一つの調査地における一連の作業については、同一業者により実施することで、正確かつ効率的、効果的に業務を履行することができる。</p> <p>上記業者は、本件調査対象の2か所について、いずれも当初から調査を手掛けていることから、上記業者に委託することで、成果や現地の再確認等を行う必要がなく、これまでの協議や打ち合わせにおいて、都の担当者、土地所有者等の地域の方々と信頼関係が構築されており、本件業務においても協議が円滑に進むことが期待できる。</p> <p>また、令和6年度の「町屋公園事業用地土壌汚染状況調査業務委託」及び「天王公園拡張用地土壌概況調査業務委託」において、都及び区からの新たな指示、要求に対しても迅速かつ柔軟な対応をしている等履行状況は良好であったことから、確実な業務の履行が期待できる。</p> <p>以上のことから、上記業者を相手方に指定した随意契約を締結する。</p>
その他 特記事項	○根拠規定：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号 (性質又は目的が競争入札に適さないもの)