

随意契約（相手方指定）調書

件名	特別養護老人ホームグリーンハイム荒川大規模改修 工事実施設計業務委託	5100161
工（納）期	令和 7年 6月30日	
契約締結日	令和 6年10月10日	
契約金額	50,600,000円（消費税込み）	

契約相手方	株式会社大誠建築設計事務所 (法人番号：7011201003016)	
相手方指定理由	別紙に記載のとおり。	
備考		

業者選定理由書

件名	特別養護老人ホームグリーンハイム荒川大規模改修工事実施設計業務委託
指名業者 (案)	名称 株式会社大誠建築設計事務所 所在地 東京都中野区新井一丁目25番6号 中野フコク生命ビル3階 代表者 代表取締役社長 小林 弘幸
特命理由	<p>本件は、特別養護老人ホームグリーンハイム荒川大規模改修工事実施にあたり必要となる、実施設計業務を委託するものである。 契約締結請求にあたり、事業主管課からは、部の機種・業者選定委員会の了承を得たうえで、上記業者を契約相手方に指定したい旨の依頼があった。</p> <p>経理課において検討したところ、 上記業者は、本件の前段階である「特別養護老人ホームグリーンハイム荒川大規模改修工事基本設計業務委託」を受託しているが、区の指示・協議事項や要望事項への迅速な対応を行う等、履行状況は良好であった。 上記業者は、本件の改修コンセプトを細部にわたって熟知していることから、基本設計を十分に反映した実施設計が可能である。また、他特別養護老人ホームの改修実績を有する等多くの知見を有していることから、確実な履行が期待できる。</p> <p>以上のことから、上記業者を相手方に指定した随意契約を締結する。</p>
その他 特記事項	根拠規定：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号 (性質又は目的が競争入札に適さないもの)