

I 施設の概要		施設コード		S09-02-01	
施設名	がん予防・健康づくりセンター				
所在地	荒川区荒川二丁目11番1号				
部課名	健康部健康推進課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容 (単位:千円)		
			国・都	区債	一般財源
	建築	平成3年 1,600,000			
	増改築①				
	増改築②				
併設施設					
竣工年月日	平成3年3月13日			区職員	その他
供用開始年月日	平成3年3月13日	職員数		4	
構造	鉄筋コンクリート造		階層	地下2階、地上4階	
面積	敷地面積				1,848 m ²
	延床面積				4,420 m ²
設置目的・経緯	がんに関する予防教育、調査研究、検診事業等の推進 地域住民の健康保持と増進				
関連部署	健康推進課、保健予防課				
根拠法令等 設置条例	荒川保健所の設置に関する条例				
駐車場の状況	北庁舎共有	バリアフリー	● エレベーター	● トイレ	
駐輪場の状況	北庁舎共有	対応状況	○ 点字ブロック	○ スロープ	



管理形態	直営	—	期間	—	から まで	
事業内容	荒川区がん予防・健康づくりセンターの運営、維持管理 ○がん検診事業（胃がん、大腸がん、子宮頸がん検診等） ○健診事業（乳幼児健診、受託健診、肝炎ウイルス検診等） ○歯科に関する事業（乳幼児歯科健診、歯科衛生相談）					
対象者	一般区民					
運営時間等	運営時間	午前8時30分から午後5時15分まで				
	休日	原則土日祝日、年末年始				
施設基本データ等		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度（見込み）
	がん検診来所者数	13,333	23,799	22,662	23,083	25,000
	乳幼児健診受診者数	3,799	5,773	4,612	4,494	4,739
	開庁日数	244	244	244	244	244
	電力使用量（kw）	364,750	381,903	398,917	409,199	404,058
	ガス使用量（?）	28,156	29,085	30,318	29,389	29,854
	水道使用量（?）	2,690	2,659	2,740	2,951	2,846
	CO2排出量（t）	234	240	246	253	250
	ごみ排出量（?）	53,821	67,050	59,715	65,970	62,843
に指定 用等 管理 費						
備考						

		勘定科目	R4年度	R5年度	差額			勘定科目	R4年度	R5年度	差額
行政コスト計算書	行政費用	給与関係費	4,611	4,612	1	行政収入	地方税等	0	0	0	
		物件費	41,460	38,916	▲ 2,544		国庫支出金	0	0	0	
		維持補修費	3,653	4,561	908		都支出金	0	0	0	
		扶助費	0	0	0		分担金及び負担金	0	0	0	
		補助費等	7	177	170		使用料及び手数料	276	270	▲ 6	
		減価償却費	41,029	39,769	▲ 1,260		その他	32	31	▲ 1	
		不納欠損・貸倒引当金繰入額	0	0	0		行政収入合計(a)	308	301	▲ 7	
		賞与・退職給与引当金繰入額	276	278	2		行政収支差額(a)-(b)=(c)	▲ 90,728	▲ 88,012	2,716	
		その他行政費用	0	0	0		金融収支差額(d)	0	0	0	
		行政費用合計(b)	91,036	88,313	▲ 2,723		通常収支差額(c)+(d)=(e)	▲ 90,728	▲ 88,012	2,716	
特別費用(g)	0	901	901	特別収入(f)	0	0	0				
特別収支差額(f)-(g)=(h)	0	▲ 901	▲ 901	当期収支差額(e)+(h)	▲ 90,728	▲ 88,913	1,815				
		勘定科目	R4年度	R5年度	差額			勘定科目	R4年度	R5年度	差額
貸借対照表	流動資産	収入未済	0	0	0	流動負債	326	370	44		
		不納欠損引当金	0	0	0		還付未済金	0	0	0	
		その他の流動資産	0	0	0		特別区債	0	0	0	
	固定資産	有形固定資産	805,092	782,066	▲ 23,026		固定負債	賞与引当金	326	370	44
		土地	226,234	226,234	0			その他の流動負債	0	0	0
		建物	1,611,384	1,620,624	9,240			特別区債	3,951	4,147	196
		建物減価償却累計額	▲ 1,032,525	▲ 1,064,792	▲ 32,267			退職給与引当金	3,951	4,147	196
		工作物等	11,605	11,605	0			その他の固定負債	0	0	0
		工作物等減価償却累計額	▲ 11,605	▲ 11,605	0			負債の部合計	4,277	4,517	240
		無形固定資産	0	0	0			正味財産	809,218	777,549	▲ 31,669
		建設仮勘定	0	0	0			正味財産の部合計	809,218	777,549	▲ 31,669
	その他の固定資産	8,403	0	▲ 8,403	負債及び正味財産の部合計		813,495	782,066	▲ 31,429		
	資産の部合計	813,495	782,066	▲ 31,429							
備考	行政費用に占める物件費の割合は44.1%であり、主な内訳は、建物管理・清掃業務委託に20,163千円、電気・ガス・水道料金に17,363千円かかっている。										
	その他の行政収入は、自動販売機設置に伴う光熱水費の受入である。										

	指標	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	60	62	64	65.9	
	1㎡当たりコスト(円)	22,069	21,407	20,596	19,980	
備考	1㎡当たりコストが前年と比較して△616円減少しているのは、行政費用合計が前年と比較して△2,723千円(△3.0%)減少しているためである。					

Ⅳ 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	☒ 無 ☐ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	がん検診・乳幼児健診受診者数	目標値	30,056	30,137	30,022	29,891
		実績値	17,132	29,572	27,274	27,577
施設運営の方向性	☐ 転用・多目的化 ☐ 現状維持 ☐ 民営化 ☐ その他() ☐ 他施設との統合 ☐ 廃止					
管理形態の変更の推移	☐ 有 (変更内容:) ☒ 無					
利用者・地域のニーズ						
現状・課題	○本施設は平成3年に竣工。RC構造の地下2階、地上4階の施設であり、竣工から33年が経過し、全体に老朽化が進んでいる。 ○平成24年度に冷温水発生器の交換工事を行った。平成25年1月の営繕課の調査では、外壁のひび割れ、屋根の雨漏り、床の浸水など、改修に向けた検討が必要である(令和5年度に南側外壁を改修)。なお、設備機器についても耐用年数が経過し更新が必要である。 ○健診時、一か所に健診者が集中するため、発災時の避難誘導に注意が必要である。 ○がんの精密検査受診率について、目標値に向けてさらに創意工夫が必要である。					
課題に対する現時点での考え	○荒川区公共施設等総合管理計画に基づき、施設の適切な運営と管理を行う。 ○発災時にスムーズな避難誘導が行えるように、避難誘導訓練や消防訓練を実施する。 ○がんの精密検査受診率向上に向けて、未受診者に対して送付する未受診者フォロー通知にがんに関するリーフレットを同封する等の工夫を行い、受診率向上を図っている。また、がん検診受診者数を増やすべく、チラシ等の変更を適宜行っている。					
議会、利用者等からの意見						

