

別記様式第9の3（第38条の4、第43条の4、第55条関係）

土地建物等有償譲渡届出書

荒川区長 殿

売る人

年 月 日

譲り渡そうとする者	住 所	〇〇区〇〇〇丁目〇番〇号
	氏 名	荒川 太郎

第52条の3第2項

都市計画法 第57条の4において準用する第52条の3第2項 の規定に基づき、下記により届け出ます。

第67条第1項

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住 所	〇〇区〇〇〇丁目〇番〇号
	氏 名	荒川 花子

買う人

2 土地建物等に関する事項

イ 土地

登記事項証明書の内容と合わせてください。

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該種別を有する者の 氏 名 及 び 住 所
荒川区〇〇〇丁目 〇番地〇	宅地	〇〇.〇〇 ㎡	〇〇権		〇〇区〇〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇銀行

敷地権 〇〇〇〇〇〇分の〇〇〇〇

□ 建築物その他の工作物

所在及び地番	用途	構造の 概 要	延べ 面積	当該建築物その他工作物に存する 所 有 権 以 外 の 権 利		
				種類	内容	当該権利を有する者の 氏 名 及 び 住 所
荒川区〇〇〇丁目 〇番地〇 (家屋番号〇番地 〇の〇)	居宅	鉄筋コン クリート 造陸屋根 12階建	〇〇.〇〇㎡ うち、専有 部分〇階〇 〇.〇〇㎡	〇〇権		〇〇区〇〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇銀行

3 予定対価に関する事項

予定対価の額	〇〇,〇〇〇,〇〇〇円
--------	-------------

4 その他参考となるべき事項

〇〇マンション 〇〇号室

〔備考〕

- 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、登記簿に登録された地積（旧土地台帳法の規定の適用がある場合においては土地台帳に登録された地積）を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代、家賃等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 4 「予定対価の額」の欄には、予定対価が金銭以外のものであるときは、その数量及び金銭に見積もった額を記載すること。
- 5 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方又は土地建物等に存する所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。