

令和5年度 施設分析シート

<b>I 施設の概要</b>		施設コード	S09-02-01			
施設名	がん予防・健康づくりセンター					
所在地	荒川区荒川二丁目11番1号					
部署名	健康部健康推進課					
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容(単位:千円)			
	建築	平成3年	1,600,000	国・都	区債	一般財源
	増改築①					
	増改築②					
併設施設						
竣工年月日	平成3年3月13日		区職員	その他		
供用開始年月日	平成3年3月13日		職員数	4		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		階層	地下2階、地上4階		
面積	敷地面積		1,848 m <sup>2</sup>			
	延床面積		4,420 m <sup>2</sup>			
設置目的・経緯	がんに関する予防教育、調査研究、検診事業等の推進 地域住民の健康保持と増進					
関連部署	健康推進課、保健予防課					
根拠法令等 設置条例	荒川保健所の設置に関する条例					
駐車場の状況	北庁舎共有	バリアフリー	●エレベーター	●トイレ		
駐輪場の状況	北庁舎共有	対応状況	○点字ブロック	○スロープ		



**II 管理運営の状況**

管理形態	直営	-		期間	-	から	まで
事業内容	荒川区がん予防・健康づくりセンターの運営、維持管理 ○がん検診事業(胃がん、大腸がん、子宮頸がん検診等) ○健診事業(乳幼児健診、無保険者の健康診査、受託健診、35~39歳健診、肝炎ウイルス検診等) ○歯科に関する事業(乳幼児歯科健診、歯科衛生相談)						
対象者	一般区民						
運営時間等	運営時間	午前8時30分から午後5時15分まで					
	休日	原則土日祝日、年末年始					
施設基本データ等		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度(見込み)	
	がん検診来所者数	24,537	13,333	23,799	22,662	25,000	
	乳幼児健診受診者数	5,014	3,799	5,773	4,612	4,920	
	開庁日数	244	244	244	244	244	
	電力使用量(kw)	364,927	364,750	381,903	398,917	377,624	
	ガス使用量(m <sup>3</sup> )	26,893	28,156	29,085	30,318	28,613	
	水道使用量(m <sup>3</sup> )	2,870	2,690	2,659	2,740	2,740	
	C02排出量(t)	231	234	240	246	238	
	ごみ排出量(m <sup>3</sup> )	46,807	53,821	67,050	59,715	56,848	
	に指定 に係る 費用 等 管理 費						
備考							

**III 財務諸表**

(単位:千円)

	勘定科目			R3年度	R4年度	差額	勘定科目			R3年度	R4年度	差額
	行政コスト計算書	行政費用	特別費用				行政収入	特別収入	当期収支差額			
行政コスト計算書	給与関係費	4,925	4,611	▲ 314	地方税等	0	0	0	0	0	0	
	物件費	37,298	41,460	4,162	国庫支出金	0	0	0	0	0	0	
	維持補修費	4,238	3,653	▲ 585	都支支出金	0	0	0	0	0	0	
	扶助費	0	0	0	分担金及び負担金	0	0	0	0	0	0	
	補助費等	0	7	7	使用料及び手数料	244	276	32	244	276	32	
	減価償却費	47,052	41,029	▲ 6,023	その他	19	32	13	19	32	13	
	不納欠損・賞倒引当金繰入額	0	0	0	行政収入合計(a)	263	308	45	263	308	45	
	賞与・退職給与引当金繰入額	1,107	276	▲ 831	行政収支差額(a)-(b)=(c)	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629	
	その他行政費用	0	0	0	金融収支差額(d)	0	0	0	0	0	0	
	行政費用合計(b)	94,620	91,036	▲ 3,584	通常収支差額(c)+(d)=(e)	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629	
特別費用(g)	0	0	0	特別収入(f)	0	0	0	0	0	0		
特別収支差額(f)-(g)=(h)	0	0	0	当期収支差額(e)+(h)	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629	▲ 94,357	▲ 90,728	3,629		
貸借対照表	勘定科目			R3年度	R4年度	差額	勘定科目			R3年度	R4年度	差額
	流動資産	収入未済	0	0	0	流動負債	331	326	▲ 5			
	不納欠損引当金	0	0	0	還付未済金	0	0	0	0			
	その他の流動資産	0	0	0	特別区債	0	0	0	0			
	有形固定資産	837,358	805,092	▲ 32,266	賞与引当金	331	326	▲ 5				
	土地	226,234	226,234	0	その他の流動負債	0	0	0	0			
	建物	1,611,384	1,611,384	0	固定負債	3,799	3,951	152				
	建物減価償却累計額	▲ 1,000,259	▲ 1,032,525	▲ 32,266	特別区債	0	0	0				
	工作物等	11,605	11,605	0	退職給与引当金	3,799	3,951	152				
	工作物等減価償却累計額	▲ 11,605	▲ 11,605	0	その他の固定負債	0	0	0				
無形固定資産	0	0	0	負債の部合計	4,130	4,277	147					
建設仮勘定	0	0	0	正味財産	850,393	809,218	▲ 41,175					
その他の固定資産	17,165	8,403	▲ 8,762	正味財産の部合計	850,393	809,218	▲ 41,175					
資産の部合計	854,523	813,495	▲ 41,028	負債及び正味財産の部合計	854,523	813,495	▲ 41,028					
備考	行政費用に占める物件費の割合は45.5%であり、主な内訳は、建物管理・清掃業務委託に19,886千円、電気・ガス・水道料金に18,964千円かかっている。 その他の行政収入は、自動販売機設置に伴う光熱水費の受入である。											

指標		R元年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	58	60	62	64.3	61
	1㎡当たりコスト(円)	22,417	22,069	21,407	20,596	21,622
備考	1㎡当たりコストが前年と比較して△881円減少しているのは、行政費用合計が前年と比較して△3,584千円(△3.8%)減少しているためである。					

#### IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名: )					
目標指標	指標名・単位	R元年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度(見込み)
	がん検診受診率(%)	目標値 25	25	25	25	25
		実績値 20	14	22	22	25
施設運営の方向性	<input type="radio"/> 転用・多目的化 <input type="radio"/> 民営化 <input type="radio"/> 他施設との統合 <input type="radio"/> 廃止 <input checked="" type="radio"/> 現状維持 <input type="radio"/> その他( )					
管理形態の変更の推移	<input type="radio"/> 有 (変更内容: ) <input checked="" type="radio"/> 無					
利用者・地域のニーズ						
現状・課題	<p>○本施設は平成3年に竣工。SRC構造の地下2階、地上4階の施設であり、竣工から32年が経過し、全体に老朽化が進んでいる。</p> <p>○平成24年度に冷温水発生器の交換工事を行った。平成25年1月の営繕課の調査では、外壁のひび割れ、屋根の雨漏り、床の浸水など、改修に向けた検討が必要である(平成29年度に一部改修)。なお、設備機器についても耐用年数が経過し更新が必要である。</p> <p>○健診時、一か所に健診者が集中するため、発災時の避難誘導に注意が必要である。</p> <p>○がん検診の受診率について、目標値に向けてさらに創意工夫が必要である。</p>					
課題に対する現時点での考え	<p>○荒川区公共施設等総合管理計画に基づき、施設の適切な運営と管理を行う。</p> <p>○発災時にスムーズな避難誘導が行えるように、避難誘導訓練や消防訓練を実施する。</p> <p>○がん検診は、国の指針に基づき実施しているところであるが、受診率向上に向けては、がん検診の案内の封筒をより目立つデザインに変更し、また誕生日を過ぎても申し込みをされていない区民にハガキで新たに受診勧奨を行うなど受診を促す工夫をしている。さらに平成29年7月から「胃内視鏡検診」を導入し、その実施を荒川区医師会に委託し、受診率向上を図った。</p>					
議会、利用者等からの意見						

