

※ 区 受 付 欄		確認済証・番号 (計画変更)	台帳番号
		年 月 日	
	丁目 番	<input type="checkbox"/> 建築確認 <input type="checkbox"/> 計画通知 荒防建第 号	

建築計画概要書 (計画変更)

(第一面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	荒川区	丁目	番地
【2. 住居表示】	荒川区	丁目	番
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	都市計画区域内 (市街化区域)		
【4. 防火地域】	<input type="checkbox"/> 防火地域		<input type="checkbox"/> 準防火地域
【5. その他の区域、地域、地区、街区】			
【6. 道路】			
【イ. 幅員】	. m	【ロ. 敷地と接している部分の長さ】	. m
【7. 敷地面積】			
【イ. 敷地面積】	(1) (. m ²) (. m ²) (. m ²) (. m ²)		
	(2) (. m ²) (. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ロ. 用途地域等】	(地域) (地域) (地域) (地域)		
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】	(. %) (. %) (. %) (. %)		
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】	(. %) (. %) (. %) (. %)		
【ホ. 敷地面積の合計】	(1) . m ²		
	(2) . m ²		
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】	. %		
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】	. %		
【チ. 備考】			
【8. 主要用途】	(区分)		
【9. 工事種別】	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替		
【10. 建築面積】	(申請部分) (申請以外の部分) (合計)		
【イ. 建築物全体】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ロ. 建蔽率の算定の基礎となる建築面積】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ハ. 建蔽率】	. %		
【11. 延べ面積】	(申請部分) (申請以外の部分) (合計)		
【イ. 建築物全体】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ロ. 地階の住宅又は老人ホーム等の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ハ. エレベーターの昇降路の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ニ. 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ホ. 認定機械室等の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ヘ. 自動車庫等の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ト. 備蓄倉庫の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【チ. 蓄電池の設置部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【リ. 自家発電設備の設置部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ヌ. 貯水槽の設置部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ル. 宅配ボックスの設置部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ヲ. その他の不算入部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【リ. 住宅の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【カ. 老人ホーム等の部分】	(. m ²) (. m ²) (. m ²)		
【ヨ. 延べ面積】	. m ²		
【タ. 容積率】	. %		

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 棟

【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 棟

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物) (他の建築物)

【イ. 最高の高さ】 (. m) (. m)

【ロ. 階数】 (地上 階 地下 階) (地上 階 地下 階)

【ハ. 構造】 造 一部 造

【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 有 無

【ホ. 適用があるときは、特例の区分】

道路高さ制限不適用 隣地高さ制限不適用 北側高さ制限不適用

【14. 許可・認定等】

【15. 工事着手予定年月日】 年 月 日

【16. 工事完了予定年月日】 年 月 日

【17. 特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)

(第 回) 年 月 日 ()

(第 回) 年 月 日 ()

【18. 建築基準法第12条第1項の規定による調査の要否】 要 否

【19. 建築基準法第12条第3項の規定による検査を要する防火設備の有無】 有 無

【20. その他必要な事項】

(耐火種別) 耐火建築物 準耐火建築物 () その他 ()

計画変更概要

.....
.....

配置図 (縮尺 :)

- (注意) 1 各面共通 関係 数字は算用数字を、単位はメートル法を用いてください。
計画変更確認申請書 (建築物) の記載事項を記入してください。
※印のある欄は記入しないでください。
- 2 第二面 関係 ① 配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、用途地域境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員並び種別を明示してください。
② 除却建物、除却塀等の位置、敷地及び道路等の高低差、同施行令第130条の12の規定の旨、荒川区建築基準法施行細則第43条の規定の旨を明示してください。