

## ◆「地震に関する地域危険度測定調査(第7回)」が発表されました。

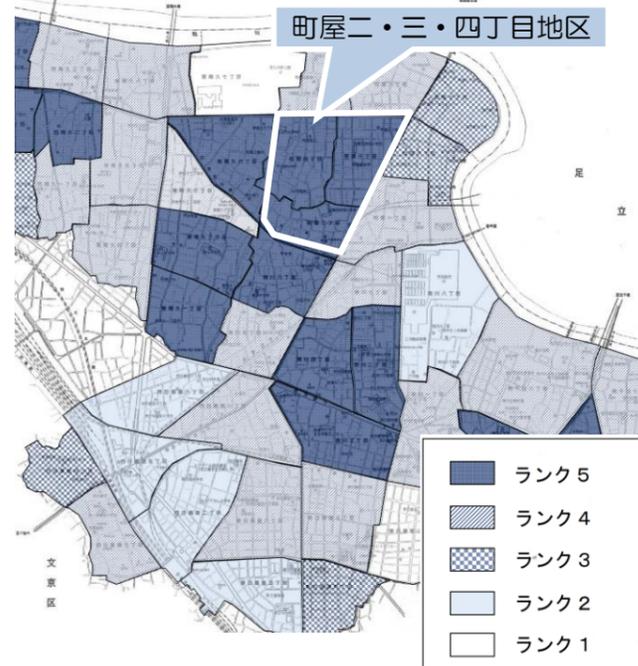
去る9月に東京都から「地震に関する地域危険度測定調査(第7回)」が発表されました。

この調査は5年ごとに都が行うもので、今回の調査では都内の市街化区域の5,133町丁目を対象に危険度の順位が示されています。

町屋地区は、総合的に危険度を判断した場合、他の地域と比較して危険度の高い地区であるという結果となりました。

【災害時活動困難度を考慮した総合危険度】

町丁目名	ランク	順位
町屋二丁目	5	36
町屋三丁目	5	22
町屋四丁目	5	1



○地震に関する地域危険度測定調査(第7回)(平成25年9月公表)(東京都)をもとに作成

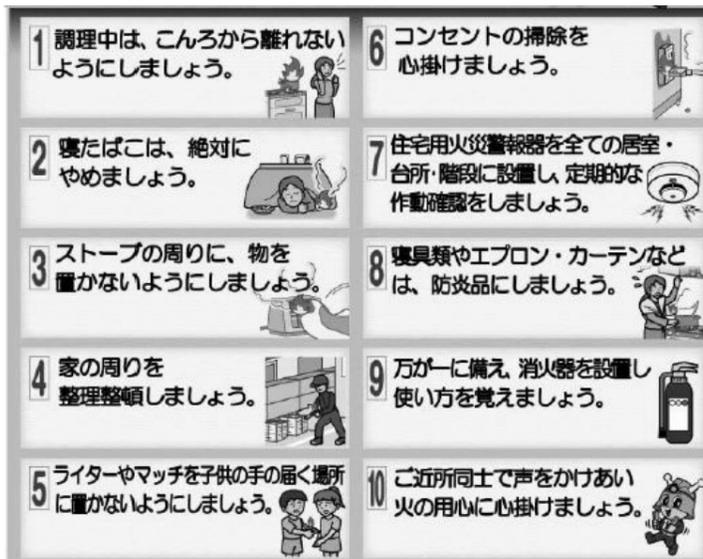
## ◆住宅火災の主な原因をご存知ですか？

住宅火災の主な出火原因の上位に「**こんろ**」、居室や寝室などでの「**たばこ**」、「**ストーブ**」、家の周りなどでの「**放火**」が挙げられます(東京消防庁管内での近年5年の平均)。

火災から身を守るためには、火を出さないための**日頃の備えと心がけ**、そして、いざ火災が起きた時の**早期発見**や**初期消火**が大切です。火災に対する日頃の備えを「住宅防火10の心得(右表)」により今一度確認し、家族みんなで火災予防に努めましょう。

○東京消防庁「住宅防火10の心得」より作成

【住宅防火10の心得(平成24年11月版)】



町屋二・三・四丁目地区のまちづくりに関するお問い合わせは、



荒川区 防災都市づくり部 防災街づくり推進課  
Tel. 3802-3111 (内線) 2829 担当: 古谷、茂手木

## 町屋二・三・四丁目地区 防災まちづくり



発行: 町屋二・三・四丁目地区防災まちづくり協議会  
荒川区防災都市づくり部防災街づくり推進課  
編集協力: ランドブレイン株式会社

# まちや!タイムす!

第27号  
平成25年10月発行

## 今後のまちづくりに向けた取組みを始めました!

町屋二・三・四丁目地区では、「安全で住みよい、暮らしよいまち」を将来の目指すべき目標と定め、その実現に向けて、これまで地区計画について検討を進め、平成24年度に都市計画決定されました。

将来の目標の実現に向けたまちづくりを推進するためには、地区計画の決定後も、地区における防災性向上に向けた取組みが必要です。

このため、まちづくり協議会では、地区計画で決めたまちづくりのルールをどのように広げていくのかを考えながら、身近なまちの課題を確認し、目標の実現に向けた取組みを進めています。



## ◆防災・減災まちづくりフォーラムを開催します

【テーマ】

いざというときに備えて ~今自分たちができることは何か?を改めて考える~

当日は、加藤孝明准教授(東京大学生産技術研究所 都市基盤安全工学国際研究センター)をお招きし、いざというときに向けて、今後のまちづくりや住民の取組みについて必要なことについてお話いただくほか、荒川区の防災まちづくりの取組みについてご紹介します。

■日時: 11月23日(土・祝) 午後1時~4時

■定員: 60名程度(申し込み順)



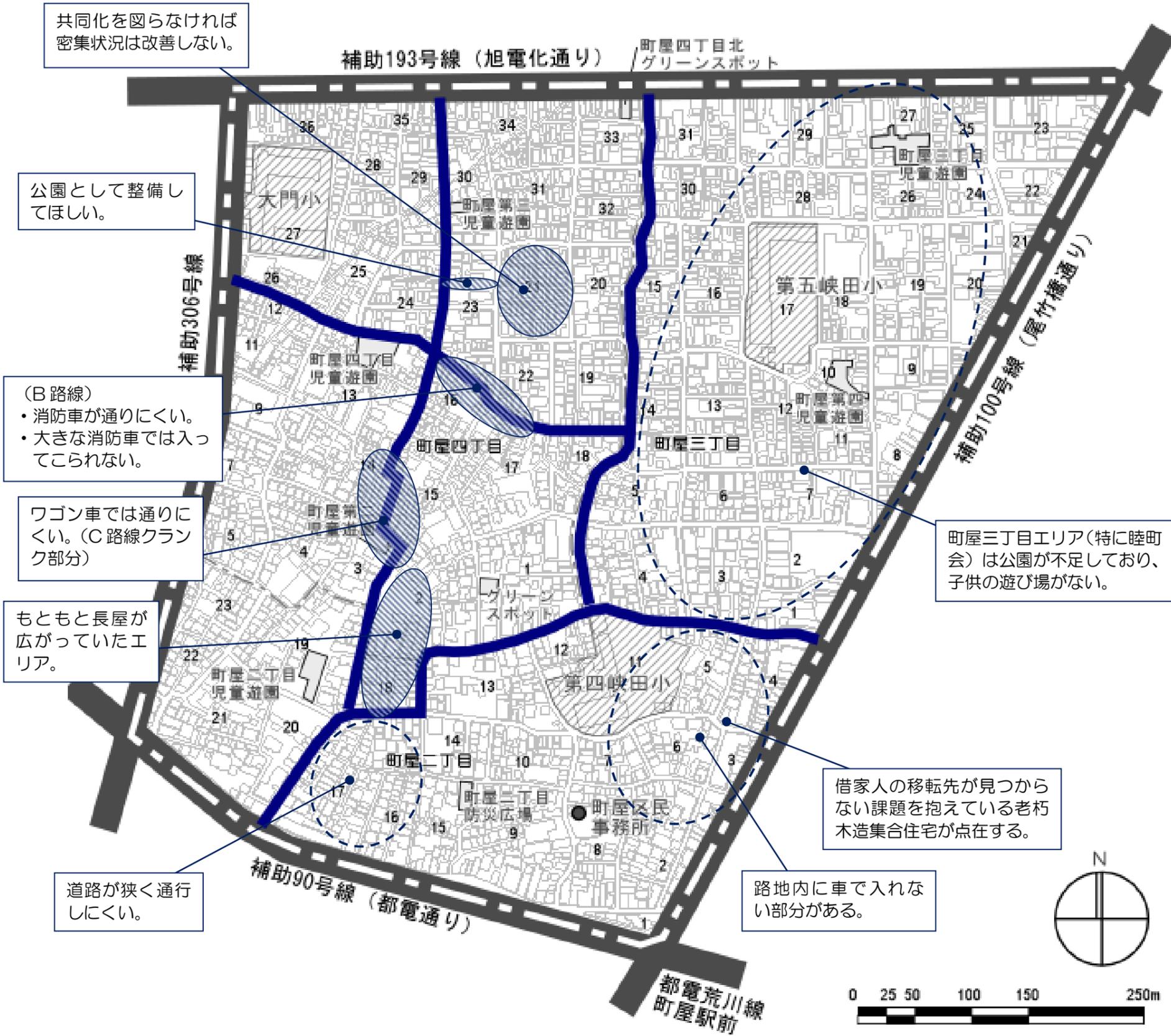
会場: アクロスあらかわ  
(1階ホール)

- ・地下鉄千代田線・京成線  
『町屋駅』より徒歩5分
- ・都電荒川線・都バス  
『町屋駅前』より徒歩5分
- ・都電荒川線  
『荒川七丁目』より徒歩5分

◆ご来場いただいた方にはあら坊グッズをプレゼント!

※お車でのご来場はご遠慮ください。

# ◆ まちづくり協議会の取り組みを紹介します



地区計画策定後のまちづくりのあり方を検討するため、まちづくり協議会として取り組めることを検討しています。

その第一段階として、地区の地図を見ながら、課題の整理を行いました。次回、実際にまちを歩き、課題について確認しながら、課題解決に向けた対応策について、取り組み内容を検討します。



## 【地区全体に関わる意見】

### ★町屋地区は将来人が多く集まる可能性のあるまち！

○町屋地区は、地下鉄など交通の便がよく、住みやすいので、今後も人口増加する可能性がある(雑誌にも取り上げられている)。

○住民の平均年齢が若い。まちづくりがうまく進めば、他地区へ引っ越した人も戻ってくる。

### ★町屋地区の課題点とは・・・

○地区内は道路が蛇行しているところが多く、説明することが難しい。

○場所によっては40m程度杭を打っても効果がないような軟弱地盤となっている。

○総合危険度で町屋4丁目が1位となり、4丁目にお住まいの方の危機感や防災まちづくりへの注目が高まったと感じている。しかし、逆に町屋の他地区の危機意識は低下してしまっているように感じる。町屋地区全体として危険度を示すべきである。

### ★課題を解決するには！？

○公園等を整備するための用地を確保する必要がある。

○土地どうしの交換ができれば公園用地等の確保もできるのではないかと。

○拡幅を伴う道路整備は強制力を持たせなければ実行は難しく、整備する優先順位を決めるべきではないかと。

○共同化については、モデル地区を決めてまずやってみてはどうか。

