

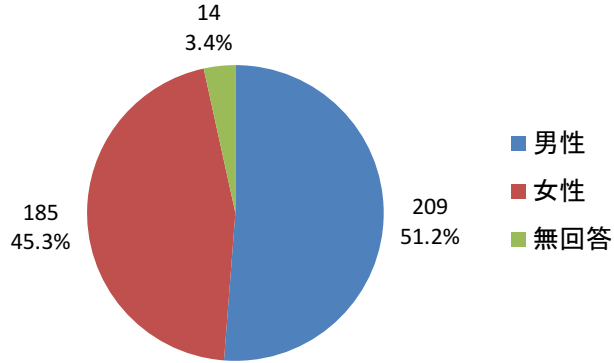
まちづくりルール（地区計画）素案（案）に関するアンケート調査

アンケート結果

配布時期	2019年2月27日～3月20日	
配布数	3,105	
回収数	408	
回収率	13.1%	

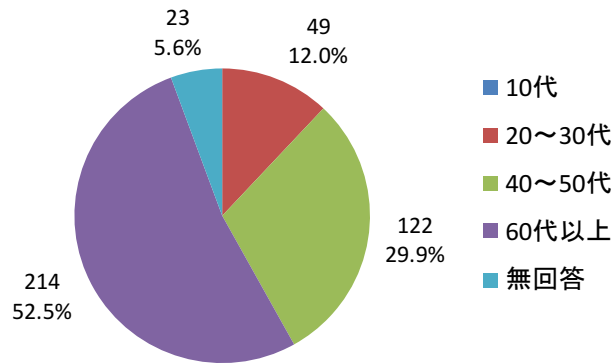
1. 性別

総数	408	100.0%
男性	209	51.2%
女性	185	45.3%
無回答	14	3.4%



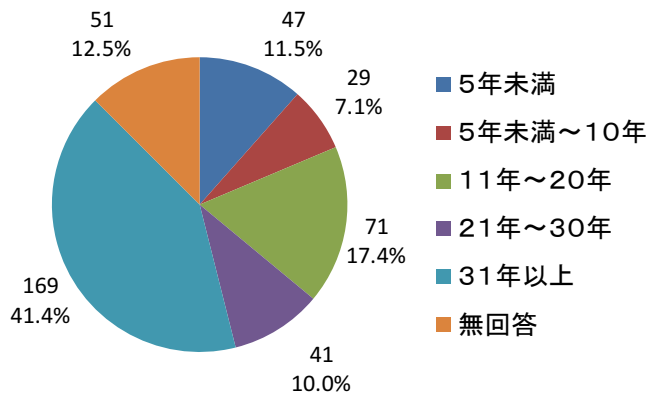
2. 年代

総数	408	100.0%
10代	0	0.0%
20～30代	49	12.0%
40～50代	122	29.9%
60代以上	214	52.5%
無回答	23	5.6%



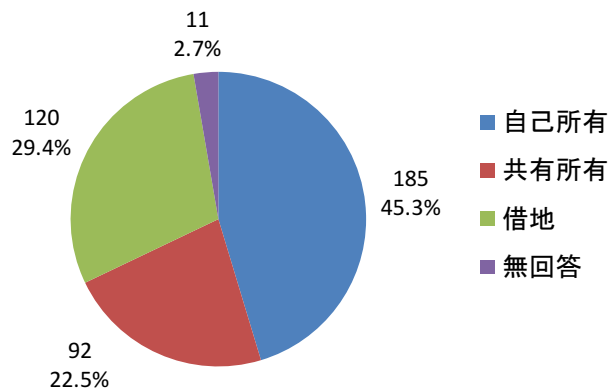
3. 居住年数

総数	408	100.0%
5年未満	47	11.5%
5年未満～	29	7.1%
11年～20	71	17.4%
21年～30	41	10.0%
31年以上	169	41.4%
無回答	51	12.5%



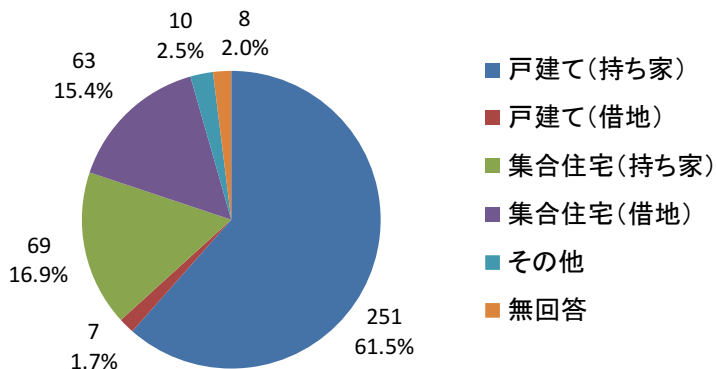
4. 土地について

総数	408	100.0%
自己所有	185	45.3%
共有所有	92	22.5%
借地	120	29.4%
無回答	11	2.7%



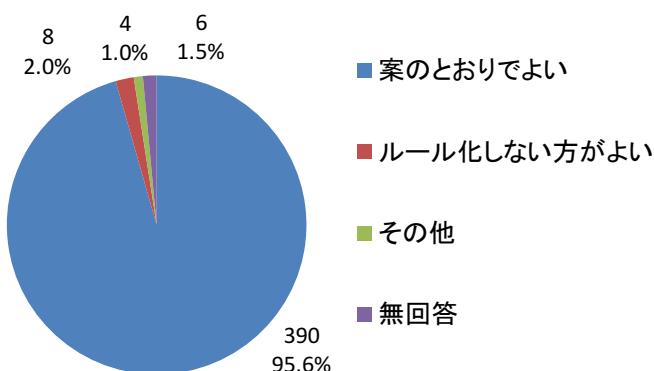
5. お住まいについて

総数	408	100.0%
戸建て(持ち家)	251	61.5%
戸建て(借地)	7	1.7%
集合住宅(持ち家)	69	16.9%
集合住宅(借地)	63	15.4%
その他	10	2.5%
無回答	8	2.0%



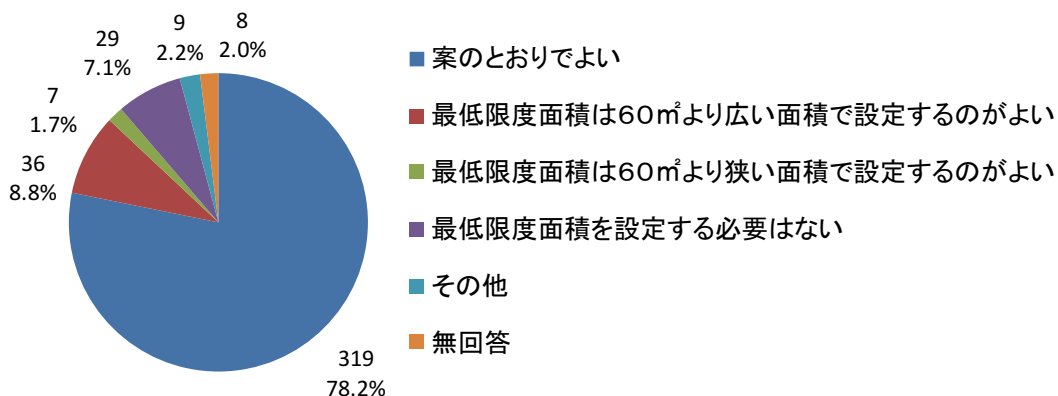
6. 地区の風紀の乱れを抑え、良好な住環境を守るため、個室付き浴場やテレフォンクラブ等性風俗営業の建物の建築を制限することを考えています。このことについてどのように思いますか。

総数	408	100.0%
案のとおりでよい	390	95.6%
ルール化しない方がよい	8	2.0%
その他	4	1.0%
無回答	6	1.5%



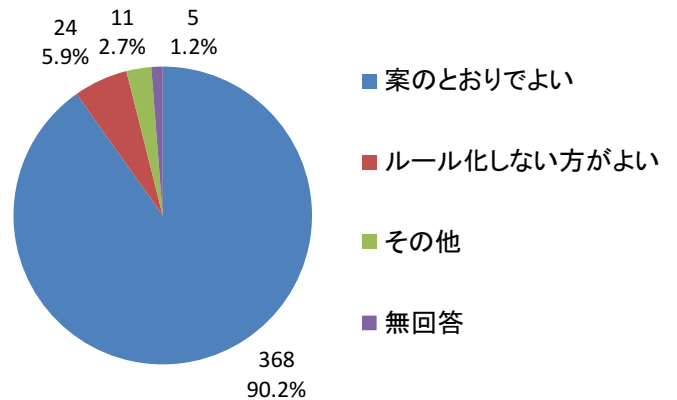
7. 住宅の建て詰まりを防ぐため、建物の敷地を分割して建物を建てる際の敷地の大きさの最低限度を60㎡(ただし、現在の敷地面積が最低限度を下回っていても、新たに分割しなければ建て替えは可能)にしたいと考えています。このことについてどのように思いますか。

総数	408	100.0%
案のとおりでよい	319	78.2%
最低限度面積は60㎡より広い面積で設定するのがよい	36	8.8%
最低限度面積は60㎡より狭い面積で設定するのがよい	7	1.7%
最低限度面積を設定する必要はない	29	7.1%
その他	9	2.2%
無回答	8	2.0%



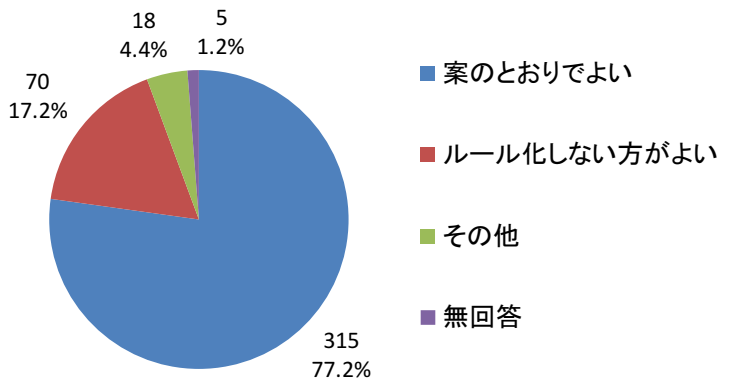
8. 周辺の街並みに配慮しながら、地区特性に応じた高さの建物を誘導するため、建築物の高さの最高制限を設定することを考えています。このことについてどのように思いますか。

総数	408	100.0%
案のとおりでよい	368	90.2%
ルール化しない方がよい	24	5.9%
その他	11	2.7%
無回答	5	1.2%



9. 周辺の景観と調和の取れない建物が建つことを防ぐため、建物の屋根や外壁の色彩は、地区の環境に調和したものとするのを考えています。このことについてどのように思いますか。

総数	408	100.0%
案のとおりでよい	315	77.2%
ルール化しない方がよい	70	17.2%
その他	18	4.4%
無回答	5	1.2%



10. 震災時におけるブロック塀の倒壊による道路の危険を防ぐため、道路に面して垣又はさくを設ける場合は、生垣またはフェンス等（コンクリートブロック等を使用する場合は、原則として高さ60cm以下）とすることを考えています。このことについてどのように思いますか。

総数	408	100.0%
案のとおりでよい	360	88.2%
ルール化しない方がよい	25	6.1%
その他	18	4.4%
無回答	5	1.2%

