

随意契約（相手方指定）調書

件名	荒川区立日暮里地域活性化施設施設管理業務委託	5200410
工（納）期	令和8年3月31日	
契約締結日	令和5年4月1日	
契約金額	64,548,000円（消費税込み）	

契約相手方	株式会社日本環境ビルテック荒川営業所 (法人番号：6013301022656)	
相手方指定理由	別紙に記載のとおり。	
備考		

業者選定理由書

件名	荒川区立日暮里地域活性化施設施設管理業務委託
指名業者 (案)	名称 株式会社日本環境ビルテック荒川営業所 所在地 荒川区西日暮里 1 - 18 - 5 代表者 営業所長 今野 清美
特命理由	<p>本件は、荒川区立日暮里地域活性化施設における施設管理業務を委託するものである。</p> <p>主管課からは、プロポーザル方式により受託候補者を選定のうえ、部の機種業者選定委員会の了承を得て、上記業者を契約相手方に指定したい旨の依頼があった。</p> <p>経理課として検討したところ、 本件は、施設の広範な管理業務を確実に適正に履行できる体制と価格との均衡により事業者を決定するため、プロポーザル方式により事業者の選定を行ったものである。</p> <p>選定にあたっては、参加事業者を公募の上、評価委員により審査基準を定め、提案書の提出があった2社に対し、業務遂行能力を総合的に評価しているが、上記業者は8割を超える得点率を獲得していることに加えて、すべての項目で、いずれも1位の評価を得ている。</p> <p>また、仕様書の内容だけでなく安全・安心の魅力ある施設運営に貢献する内容が提案されおり、確実に適正な業務の履行が期待できる。</p> <p>以上のことから、上記業者を相手方に指定した随意契約を締結する。</p>
その他 特記事項	根拠規定：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号 (性質又は目的が競争入札に適さないもの)