別記第１１号様式（第２０条関係）

用途変更届出書

年　　月　　日

荒川区長　殿

　　建築主等

住所

氏名

電話

　荒川区住宅等の建築に係る住環境の整備に関する条例第２４条の３第１項の規定により、下記のとおり関係図書を添えて、届け出ます。

記

１　設計者等の概要

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 設　計　者 | 住所： | |
| 氏名： | |
| 施　工　者 | 住所： | |
| 氏名： | |
| 担　当　者  （連絡先） | 住所： | |
| 氏名：　　　　　　　　　　　（建築主等／設計者／施工者／その他） | |
| 電話番号： | FAX番号： |
| ※備考 | ○事前協議書届出年月日　　　　　　　　　　年　　月　　日・ 対象外 | |
| ○生活環境配慮計画書届出年月日　　　　　　年　　月　　日・ 対象外 | |
| ○受付番号　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日 第　　　号 | |
| ※区受付欄 |  |  |

※欄は、区が記入するため、記入しないこと。

２　建築物及びその敷地に関する事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築物の名称： | | | |
| 計画場所（地名地番）荒川区  （住居表示）荒川区 | | | |
| 用　　　途  （変更前） | （　　戸） | 用　　　途  （変更後） |  |
| 棟　　数 | 棟 | 構　　造 | 造 |
| 建築面積 | ㎡ | 建ぺい率 | ％ |
| 延べ面積 | ㎡ | 容 積 率 | ％ |
| 階　　数 | 地上　　階 地下　　階 | 建物高さ | 建物の最高高さ　　　　　ｍ |
| 工事期間 | 着手予定　　　　年　　月　　日～　完了予定　　　　年　　月　　日 | | |
| 用途の変更をする日 | 年　　月　　日 | | |

３　変更理由及び変更の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 変更理由の概要 | |
| 変更前 | 変更後 |
|  |  |

４　用途を変更するにあたっての調整事項等

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 法令等の名称 | 許可又は届出対象に該当するか | 進捗状況 | 本届出に基づく協議後の取組 |
| 旅館業法 | □該当  □非該当 | □未相談  □相談中  □その他(　　　　) | □法令等を遵守し、周辺環境への影響に配慮するとともに、良好な近隣関係の形成に努める。 |
| 消防法 | □該当  □非該当 | □未相談  □相談中  □その他(　　　　) | □法令等を遵守し、周辺環境への影響に配慮するとともに、良好な近隣関係の形成に努める。 |
| 風営法※１ | □該当  □非該当 | □未相談  □相談中  □その他(　　　　) | □法令等を遵守し、周辺環境への影響に配慮するとともに、良好な近隣関係の形成に努める。 |

※１　風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律