

施策分析シート（平成27年度）

No1

施策名	災害に強いまちづくりの推進		施策No	11-03		部課名	防災都市づくり部防災街づくり推進課	
						課長名	村山	内線 2820
関連部課名	防災都市づくり部都市計画課、道路公園課、建築指導課							
行政評価事業体系	分野	VI	安全安心都市					
	政策	11	防災・防犯のまちづくり					
目的	大規模地震等により発生する火災や建物の倒壊等から区民を守るため、地域の防災性を向上させ、区民のだれもが安心して暮らせる災害に強いまちづくりを推進する。							
指	幸福実感指標名		指標の推移			指標に関する質問文		
			24年度	25年度	26年度			
	①	安全・安心の実感	-	2.67	2.73	お住まいの地域は犯罪や事故、災害などの点から総合して安全だと感じますか？		
	②	防災性	-	2.31	2.34	お住まいの地域は災害に強いと感じますか？		
	③							
④								
標	施策の成果とする指標名		指標の推移				指標に関する説明	
			24年度	25年度	26年度	27年度見込み		
	①	不燃領域率（%） （区内全域）	66.9	66.9	66.9	66.9	70	市街地の「燃えにくさ」を表す比率※5年毎計測、実績値H23末
	②	不燃領域率（%） （密集事業地区）	57.1	58.8	59.1	59.4	65	市街地の「燃えにくさ」を表す比率 H32年度70%
	③	住宅の耐震化率（%）	81	82	84	85	90	耐震性がある住戸数／全体住戸数
	④	地区不燃化率（%） （補助90号線第二地区）	37.1	37.4	37.6	38.0	38.7	耐火・準耐火建築面積／総建築面積 H30年度40%
	⑤							
現状と課題（指標分析）	<p>○密集市街地における主要生活道路の幅や公園・広場等を確保するとともに、老朽化した建物の建て替えによる更新を進めていく必要がある。</p> <p>○大規模な地震によって倒壊等の恐れのある建物の耐震化をさらに進めていく必要がある。</p> <p>○安全な避難路の確保や市街地火災による延焼の拡大を防ぐため、避難路の沿道を燃えにくい建物に建て替えていく必要がある。</p> <p>○管理が行き届かず老朽化した空家は、倒壊の恐れや衛生上等の問題があることから、重点的かつ効果的な空家対策を進めていく必要がある。</p>							
今後の方向性	<p>《今までの成果及び指標分析を踏まえて》</p> <p>○密集住宅市街地整備促進事業に加えて、木密地域不燃化10年プロジェクトの不燃化特区制度を活用した従来よりも踏み込んだ取り組みを実施するとともに、地区計画の策定を検討する。</p> <p>○荒川区耐震改修促進計画の改正にあわせて住宅の耐震化率の見直しを行い、建築物の計画的な耐震化を進める。</p> <p>○都市防災不燃化促進事業を実施することにより、避難路の沿道建物の不燃化を進める。</p> <p>○危険な老朽空家ゼロを目指し、空家等対策の推進に関する特別措置法に基づく強制力を有効に活用し、空家対策を進展させる。</p>							

施策の分類		分類についての説明・意見等
27年度	28年度	
重点的に推進	重点的に推進	区面積の約6割を占める密集市街地は、地域危険度が高く、震災時には甚大な被害が想定されることから、防災性の向上を目指す事業を重点的に推進する必要がある。

施策を構成する事務事業の分類						
事務事業名	事務事業No	決算額（千円）		施策推進のための分類		分類についての説明・意見等
		25年度	26年度	27年度	28年度	
スーパー堤防の整備促進	10-01-08	-	-	推進	継続	親水性と治水性を兼ね備えた堤防の整備は、快適で安全な暮らしに大きな効果をもたらす。
防災都市づくり推進計画	10-01-11	-	-	継続	継続	密集地域の多い当区においては、都と連携を図り、推進計画における位置づけが重要である。
都市防災不燃化促進事業	10-02-06	16,726	7,859	推進	推進	延焼遮断帯を形成するため、本事業を推進する。
密集住宅市街地整備促進事業	10-02-07	126,677	16,426	重点的に推進	休止・完了	災害に強いまちづくりを実現するため木密地域不燃化10年プロジェクトの不燃化特区制度と連携をしながら重点的に推進する。 (平成27年4月 不燃化特区整備促進事業に統合)
近隣まちづくり推進事業	10-02-08	5,625	5,715	推進	休止・完了	平成27年4月に建築紛争相談及び分譲マンション対策に統合した。
木造建物耐震化推進事業	10-02-10	139,355	73,148	重点的に推進	重点的に推進	荒川区耐震改修促進計画に基づき、事業を周知し、重点的に推進する。
非木造建物耐震化推進事業	10-02-11	8,800	11,363	重点的に推進	重点的に推進	荒川区耐震改修促進計画に基づき、事業を周知し、重点的に推進する。
特定緊急輸送道路沿道建物耐震化推進事業	10-02-12	74,180	91,116	重点的に推進	継続	補助事業期間は27年度で終了するが、荒川区耐震改修促進計画に基づき、事業を継続する。
ブロック塀等撤去助成事業	10-02-16	143	0	推進	推進	震災時における通行人等の安全性の確保のため、本事業の必要性は高い。
老朽空家住宅除却助成事業	10-02-17	16,490	4,113	改善・見直し	推進	本事業は、毎年実績が上がっているが、不燃化特区内において、危険老朽木造建築物除却事業が創設され、本事業の対象建築物への対応が可能となったため、特区外でのみ本事業を実施する。

不燃化特区整備促進事業	10-02-19	24, 422	158, 803	重点的に推進	重点的に推進	木密地域の改善を一段と加速させるため、密集事業や不燃化促進事業とも連携し、本事業を重点的に推進する。
従前居住者用住宅管理運営	10-04-13	-	-	重点的に推進	重点的に推進	密集住宅市街地整備促進事業等の推進のため代替住宅の供給は重要である。
主要生活道路拡幅整備事業	10-05-16	40, 228	103, 275	重点的に推進	重点的に推進	木密地域の改善を一段と加速させるため、本事業を重点的に推進する。
荒川区耐震改修促進計画の推進	10-06-04	-	-	重点的に推進	重点的に推進	区内の建築物の耐震化を促進し防災性の向上を図るため、本促進計画の必要性は高い。
合 計		452, 646	471, 818			