

令和元年度 施設分析シート

I 施設の概要		施設コード	S08-03-01		
施設名	荒川授産場				
所在地	東尾久四丁目32番7号				
部課名	福祉部高齢者福祉課				
施設の履歴	時期	建築費 (単位:千円)	財源内容 (単位:千円)		
			国・都	区債	一般財源
建築	平成4年	550,000	0	0	550,000
増改築①	平成30年	38,263	0	0	38,263
増改築②					
併設施設	荒川区シルバー人材センター				
竣工年月日	平成4年12月25日				
供用開始年月日	平成5年4月1日		職員数	1人	その他
構造	RC造		階層	地上3階・地下1階	
面積	敷地面積		548.84㎡		
	延床面積		1088.52㎡ (うち授産場分534.92㎡)		
設置目的・経緯	高齢者や生活困難者に職業及び技能を提供するため				
関連部署	生活福祉課				
根拠法令等 設置条例	社会福祉法・生活保護法・荒川区立授産場条例・荒川区立授産場条例施行規則・要綱				
駐車場の状況	4台	バリアフリー	● エレベーター	● だれでもトイレ	
駐輪場の状況	20台	対応状況	○ 点字ブロック	● スロープ	



II 管理運営の状況

管理形態	指定管理	荒川区シルバー人材センター	期間	平成31年4月 令和6年3月	から まで	
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> 一般の企業に就職することが難しい高齢者や生活困難者に対し働く場所と仕事の提供を行う。 任意の高齢者団体等に対し、会議室の貸出を行う。 					
対象者	一般の企業で働くことができない60歳以上の高齢者及び低所得者					
運営時間等	運営時間	午前9時～午後4時				
	休日	土曜日、日曜日、国民の祝日、お盆休み、年末年始				
施設基本データ等	年間場内利用者延人数(人)	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度(見込み)
	年度末利用者数(人)	240	248	215	207	212
	開所日数(日)	20	21	18	16	18
	平均月額支払工賃(円)	237	222	225	225	225
		41,455	40,958	40,276	36,721	36,721
に指定管理 等 費用	指定管理料(千円)	16,721	17,587	17,394	16,949	17,989
	指定管理者の支出合計(千円)	16,721	17,587	17,394	16,949	17,989
	指定管理者の人件費(千円)	9,295	9,709	9,352	9,416	1,401
備考						

III 財務諸表

		勘定科目			H29年度	H30年度	差額	(単位:千円)					
行政コスト計算書	行政費用	給与関係費	0	0	0	0	0	行政収入	地方税等	0	0	0	
		物件費	17,395	16,960	▲ 435	0	0	0	国庫支出金	0	0	0	
		維持補修費	0	0	0	0	0	0	都支出金	0	0	0	
		扶助費	0	0	0	0	0	0	分担金及び負担金	0	0	0	
		補助費等	0	23	23	0	0	0	使用料及び手数料	0	0	0	
		減価償却費	14,920	14,920	0	17,755	17,164	▲ 591	その他	17,755	17,164	▲ 591	
		不納欠損・貸引当金繰入額	0	0	0	行政収入合計(a)	17,755	17,164	▲ 591	行政収支差額(a)-(b)=(c)	▲ 14,560	▲ 14,739	▲ 179
		賞与・退職給与引当金繰入額	0	0	0	金融収支差額(d)	0	0	0	通常収支差額(c)+(d)=(e)	▲ 14,560	▲ 14,739	▲ 179
		その他行政費用	0	0	0	特別収入(f)	0	0	0	特別収入(f)	0	0	0
		行政費用合計(b)	32,315	31,903	▲ 412	特別収支差額(e)+(h)	▲ 14,560	▲ 14,739	▲ 179	当期収支差額(e)+(h)	▲ 14,560	▲ 14,739	▲ 179
		特別費用(g)	0	0	0								
		特別収支差額(f)-(g)=(h)	0	0	0								
		貸借対照表	固定資産	収入未済	0	0	0	0	0	流動負債	還付未済金	0	0
不納欠損引当金	0			0	0	0	0	0	特別区債	0	0	0	
その他の流動資産	0			0	0	0	0	0	賞与引当金	0	0	0	
有形固定資産	666,039			689,382	23,343	土地	486,446	486,446	0	0	0	0	
土地	486,446			486,446	0	建物	552,595	590,858	38,263	0	0	0	
建物	552,595			590,858	38,263	建物減価償却累計額	▲ 373,002	▲ 387,922	▲ 14,920	0	0	0	
建物減価償却累計額	▲ 373,002			▲ 387,922	▲ 14,920	工作物等	6,596	6,596	0	0	0	0	
工作物等	6,596			6,596	0	工作物等減価償却累計額	▲ 6,596	▲ 6,596	0	0	0	0	
工作物等減価償却累計額	▲ 6,596			▲ 6,596	0	無形固定資産	0	0	0	0	0	0	
無形固定資産	0			0	0	建設仮勘定	13,800	0	▲ 13,800	0	0	0	
建設仮勘定	13,800			0	▲ 13,800	その他の固定資産	0	0	0	0	0	0	
その他の固定資産	0			0	0	資産の部合計	679,839	689,382	9,543	負債及び正味財産の部合計	679,839	689,382	9,543
資産の部合計	679,839			689,382	9,543								
備考	行政費用の物件費は指定管理料とAEDリース料である。内訳としては指定管理料に16,949円、AEDリース料に11千円かかっている。外壁及び屋上防水改修工事の実施により有形固定資産の建物が38,263千円増加した。												

	指標	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度(見込み)
財務指標・評価指標等	有形固定資産減価償却率(%)	-	65	68	66.0	-
	有形固定資産減価償却率(80年)(%)	-	31	31	28.9	-
	1㎡あたりコスト(円)	-	59,229	58,879	58,128	-
	人にかかるコストの割合(指定管理)(%)	-	55	54	55.6	-
	開館1日当たりコスト(円)	-	146,428	143,622	141,791	-
	利用者1人当たりコスト(円)	-	131,077	150,302	154,121	-
備考	利用者1人当たりコストが前年度と比較して3,819円増えているが、これは授産場利用者が減少したためである。					

IV 施設運営の方向性(所管の考え方)

計画の有無	● 無 ○ 有 (計画名:)					
目標指標	指標名・単位	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度(見込み)
	年度末利用者数(人)	目標値 21 実績値 20	21 21	21 18	21 16	18
施設運営の方向性	○ 転用・多目的化 ○ 民営化 ○ 他施設との統合 ○ 廃止 ● 現状維持 ○ その他()					
管理形態の変更の推移	○ 有 (変更内容:) ● 無					
利用者・地域のニーズ						
現状・課題	○電気設備及び給排水設備等の老朽化が目立ってきている。 ○安定した作業工賃を確保するため、受注先の開拓に努める必要がある。 ○21人の定員枠で実施しており、今後増加する対象となる高齢者に対応しきれない可能性がある。また、シルバー人材センターとの役割分担の中で、あり方の検討が必要となっている。					
課題に対する現時点での考え	○施設の計画的改修を実施していく。 ○受注取引先との連絡を密接にするとともに、きめ細やかな納品スケジュールを組むなどにより、取引先の信頼を高める努力を続ける必要がある。 ○指定管理者と連携し、安定的な運営を図る必要がある。 ○他区の動向等を調査・検討し、方針を定める。					
議会、利用者等からの意見						

