

(仮称) 日暮里ふれあい館実施設計業務委託 中高層説明会 議事要録

日時：令和元年10月28日(木) 16:30~17:30 参加者：周辺住民9名

令和元年10月28日(木) 19:00~20:00 参加者：周辺住民20名

場所：日暮里ひろば館 301洋室

【主な質問・意見・要望等】

<運営方法、利用方法等について>

No.	要望・意見等	回答
1	前回(平成30年11月)の説明会からの変更点はどうなっているのか。	音楽関係団体の要望を踏まえ、防音性能を持った部屋を音楽室以外に複数確保いたしました。また、ピアノをレクホールと音楽室に配置し、更に電子ピアノの貸出を検討しております。 ただし、防音性能を高めますが、完全防音ではありません。
2	電気調理器のみだと停電時などに使用できなくなってしまうので、ガス器具の設置をお願いしたい。	調理会議室にガス器具を設置いたします。
3	非常用発電機、備蓄倉庫は設置されるのか。また、自家発電機は設置するのか。	3階にミニ備蓄倉庫を設け、物資を確保いたします。物資の中に、小型の発電機も配置いたします。ただし、自家発電機については検討したのですが、規模等が現実的ではなかったことから、設置しないことといたしました。
4	新設保育園との境はどのようにするのか。	保育園との境にはフェンスを設置し、今後の保育園の設計状況を踏まえた対応を進めてまいります。
5	開館後に、音漏れ等により音楽活動を禁止することはあるのか。	引き続き、関係部署と音漏れについて検討を進め、音楽活動の禁止につながらないように計画を着実に進めて参ります。
6	防音対策について、開設後に苦情が出ることがないように、やるべきことをきちんとやってほしい。	防音対策については、できることを検討し、可能な範囲で適切に実施して参ります。
7	南側(新しいふれあい館の玄関の裏側)の出入りが増えることが予想される。児童の利用も増加すると思うが、どのような対策を採るのか。	南側は、新しいふれあい館の玄関の裏側になりますので、利用者が日常的に使用することはなく、通用口程度の利用を想定しております。利用者や自転車の動線も玄関である北側に集中すると想定しております。
8	日暮里ひろば館の敷地内の倉庫に大型楽器を置かせてもらっているが、ふれあい館で	新しいふれあい館においては、利用団体の私物を保管する倉庫の設置は想定しておりませ

	も引き続き置かせてもらえるのか。	ん。利用団体の私物は持ち帰りを原則とさせていただきます。ただ、共用物として何か準備できるものがないかなど、今後も継続して検討を進めて参ります。
9	本施設は公共施設なので、利用が一部の利用団体に偏らず、区民が平等に使用できるよう引き続き検討をお願いします。	貴重なご意見として頂戴させていただき、今後の検討を進めて参ります。
10	ふれあい館を大型台風の際に避難場所として使用したと聞いたことがある。新しいふれあい館では、災害時の受入れを行うのか。	本年の台風19号の際には、ふれあい館を避難場所として開設し、ご利用いただきました。新しいふれあい館においても、ミニ備蓄倉庫の設置により非常時の物資を保管しており、非常時の使用が可能となっております。

<その他>

No.	要望・意見等	回答
1	日暮里ひろば館の職員はよくやってくれている。新しいふれあい館にも、在職中の職員が継続できるように配慮してほしい。	区としての人事に関わるものであり、明確なお答えは差し控えさせていただきますが、貴重なご意見として頂戴させていただきます。
2	区側の担当者が変わっても相談内容が引き継がれるよう、引継ぎをしっかりとやってほしい。	区側の担当者における引継ぎを丁寧にして参ります。
3	日暮里ひろば館を残すことはできないのか。	区の方針として、ひろば館については、新規のふれあい館の整備に伴い廃止することを原則としており、日暮里ひろば館が築55年以上経過していることを踏まえると、今後の継続使用が困難と考えております。今後の跡地利用等の検討を進めて参ります。
4	音楽関係の利用が多いことなど、日暮里ひろば館の事情を、指定管理業者によく伝えておいてほしい。	指定管理者の募集段階においても、利用団体に音楽団体が多いなど、日暮里ひろば館の事情を伝えて参ります。
5	私物は原則として持ち帰るべきと考えており、確保したスペースを部屋面積に割り当ててほしい。	貴重なご意見として頂戴させていただき、今後の検討を進めて参ります。