

西日暮里二丁目北児童遊園施設物等の撤去工事説明会

開催日時 平成29年12月27日(水曜日)19:00～20:00

開催場所 諏訪台中学校 地階 多目的室

次 第

- 1 開会のあいさつ
- 2 出席者紹介
- 3 工事概要の説明
- 4 その他の説明
- 5 質疑応答
- 6 閉会のあいさつ

西日暮里二丁目北児童遊園撤去工事

工事説明資料

平成29年12月27日

荒川区 防災都市づくり部 道路公園課 建設係

1. 工事概要

工事件名 西日暮里二丁目北児童遊園撤去工事

工事場所 荒川区西日暮里二丁目2番地内(案内図参照)

工 期 平成30年1月上旬から平成30年3月下旬まで
(5ページ「工程表」参照)

工事内容

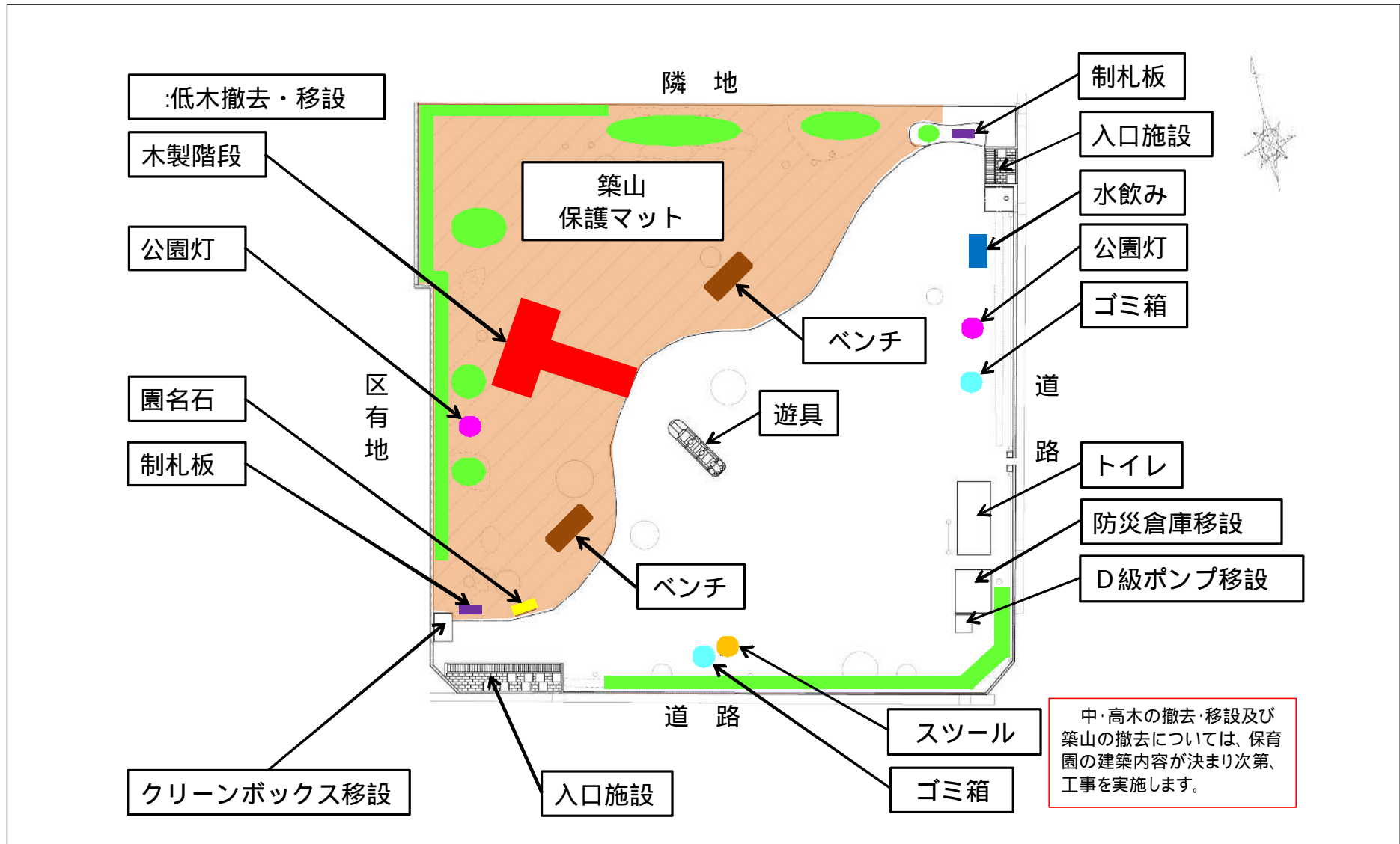
- ・撤去工事
雨水排水設備、汚水排水設備、電気設備、給水設備
トイレ、サービス施設、管理施設 等
- ・移設工事 防災倉庫 等
- ・植栽工事 低・中・高木撤去・移植

中・高木の撤去・移植及び築山の撤去につきましては、保育園の建築内容が決まり次第、工事を実施します。
(2ページ「撤去・移設概略平面図」参照)

問合せ先 発注者 荒川区
電話(代表)03-3802-3111(内線)2754
担当 防災都市づくり部道路公園課建設係 田中・鈴木

受注者 契約締結後に工事看板やチラシ等でお知らせいたします。
工事の現場代理人は特別な事情がない限り、現場に常駐します。

2. 撤去・移設概略平面図



3 . 遵守事項

- 作業日 原則として、土曜日・日曜日及び祝日は作業を行いません。
やむを得ず作業を行う場合には、事前に荒川区担当者と協議し、了解を得た後に行います。
- 作業時間 原則として午前8時00分から午後5時00分までとします。
ただし、前後1時間は作業準備・積み込み作業・朝礼・点検・後片付け・清掃を行います。
- 作業日・作業時間とも、悪天候や地震等の緊急対策につきましては、上記以外に作業を行う場合があります。
- 搬入出路 工事車両は「車両通行ルート図(予定)」(6ページ)のとおり通行します。
- 交通安全対策
- ・現場の搬入出口には交通誘導員を配置します。
 - ・運搬車両通行時には、搬出入路上にも適宜交通誘導員を配置します。
 - ・車両の運転手には安全運転を心がけるように指導徹底します。
 - ・工事車両が識別できるよう、工事件名入りのステッカーをダッシュボード等に表示します。
(7ページ「車載ステッカー」参照)
- 騒音振動対策
- ・できる限り騒音及び振動発生が少ない工法や重機を採用するとともに、慎重に作業するよう心がけます。
 - ・掘削機などの建設重機は、都の条例の基準に適合した低騒音、低振動タイプを採用します。
(7ページ「基準適合ラベル」参照)

粉塵防止対策 粉塵等が予想できる場合には、散水を十分に行い、粉塵の飛散防止に努めます。

- その他
- ・ 工事現場の周囲には仮囲いを設け、工事関係者以外の方が現場敷地内に立ち入ることの無いよう管理し、事故防止に努めます。
 - ・ 周辺道路を汚さないよう、車両搬入出時にタイヤの洗浄を行います。
 - ・ 万が一、道路を汚損した場合は、清掃・復旧します。
 - ・ 工事車両は周辺道路には駐車しません。
 - ・ 火気取扱には十分注意するとともに、休日中も含め、火災の防止に努めます。

近隣の皆様へのご迷惑を少なくするよう最善の努力をいたしますが、万が一問題が発生した場合には誠意をもって早急に対処いたします。

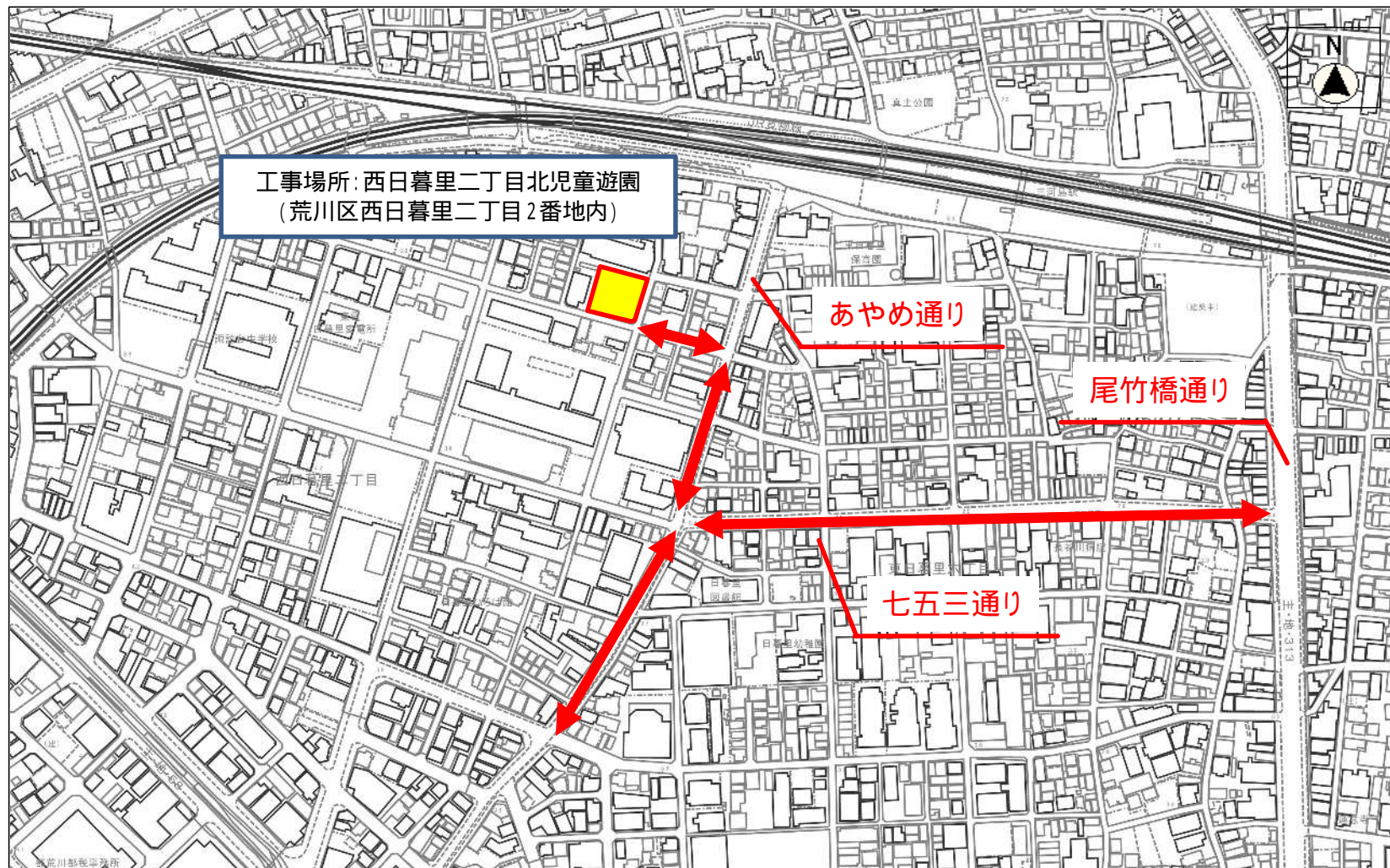
ご理解とご協力の程、よろしくお願いいたします。

何かご不明な点やご質問がございましたら、現場代理人または荒川区役所道路公園課までご連絡下さいますようお願いいたします。

3 . 工程表 (予定)

	平成29年度				平成30年度			平成31年度		
	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月～3月	4月	5月	6月
第一期撤去工事 (施設物撤去・移設)	工事契約	工事準備	工事							
第二期撤去工事 (植栽撤去・移植)			工事							
第三期撤去工事 (築山撤去、 植栽撤去・移植)					工事契約	工事準備	工事			
保育園建設工事	業者選定						工事	開園		

4. 車両通行ルート図（予定）



5. 基準適合ラベル・車載ステッカー

基準適合ラベル

工事車両の側面に貼付されています

【排出ガス対策型建設機械指定制度表示】

【オフロード法基準適合表示】



可搬式建設機械の表示



車両系建設機械の表示



基準適合表示

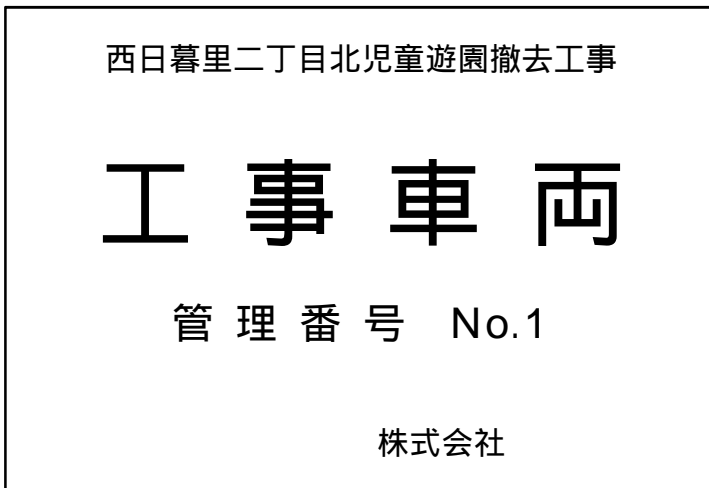


排出ガス基準に関する表示

騒音基準に関する表示

車載ステッカー

工事車両のダッシュボード等に表示します。



工事車両用ステッカー（表面）

工事車両用ステッカー（裏面）

西日暮里二丁目北児童遊園撤去工事 現場入場車両の注意事項

当現場周辺での待機場所はありません。
現場内では、決められた場所に駐車すること。
アイドリング状態での駐・停車は厳禁。必ずエンジン停止すること。
歩行者及び自転車は最優先すること。特に登下校時の中学校の生徒に対し、特に注意すること。
当現場入場・決められた場所に駐車の際、必ずダッシュボードの目立つ部分に掲示すること。

ピアホーム西日暮里・西日暮里職員寮解体工事の工事期間延長について

日頃より、荒川区政にご理解とご協力をいただきまして誠にありがとうございます。

ピアホーム西日暮里・西日暮里職員寮解体工事（西日暮里二丁目2番6号）につきましては、9月8日から工事を開始し、11月30日をもって、当初予定していた現場作業が完了したところでございます。工事期間中は騒音、振動、あるいはその他の面においても、多大なご迷惑をお掛けしたと存じます。ご理解とご協力を下さり、誠にありがとうございました。

解体工事を進める中で、敷地内に、裏面に記載する地中障害物が発見されました。そのため、地中障害物の撤去を追加で実施することとなりました。更なるご迷惑をお掛けすることとなり、大変恐縮ではございますが、ご理解とご協力のほどをよろしくお願い致します。

- ・ 地中障害物撤去作業予定日 平成30年1月5, 6日
- ・ 家屋調査 平成30年1月中旬

12月中は、現場作業は行いません。

地中障害物撤去作業完了後、家屋調査の日程調整のご挨拶に伺います。

《ピアホーム解体工事に関するお問い合わせ先》

発注者：荒川区

担当 管理部営繕課営繕第一係 関

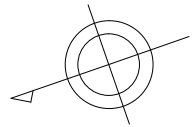
電話 03-3802-3111（内線2885）

受注者：株式会社 司工業

担当 八木 博行

電話（代表）：03-3802-1476

携帯電話：090-3068-3027



西日暮里二丁目北児童遊園

築山

WC

ガードフェンス設置 (予定範囲)
H1,800程度

地中障害物2 コンクリート塊
1,100 x 1,000 x 800程度

地中障害物1 コンクリート塊
1,500 x 1,400 x 800程度

10,100mm

4,000mm

3,500mm

