

# 住 宅・土 地

荒川区公示価格の平均値 (単位：千円/㎡)  
毎年1月1日現在

年	商業地域	住居地域
4	887	514
5	936	540
6	1,016	577

※商業地域には、近隣商業地域を含む。

※住居地域には、準工業地域を含む。

## 住居の種類、所有関係別世帯数と世帯人員

2年国勢調査

住居の種類	一般世帯	住 宅						その他
		計	持ち家	公営借家	民営借家	給与住宅	間借り	
世帯数	111,799	110,595	55,022	5,844	42,952	3,336	3,441	1,204
%	100 (100)	98.9 (99.0)	49.2 (42.5)	5.2 (5.5)	38.4 (44.7)	3.0 (4.2)	3.1 (2.1)	1.1 (1.0)
一世帯当たり 人員(人)	1.92 (1.85)	1.93 (1.85)	2.33 (2.32)	2.01 (1.86)	1.47 (1.43)	1.67 (1.74)	1.44 (1.53)	1.32 (1.31)

\* ( ) 内は区部平均

## 区営住宅 (単位：戸) 6年3月31日現在

住宅名	種類	単身 世帯用	二人 世帯用	計	
					区立
町屋五丁目住宅		高齢者	19	4	23
		障がい者	2	4	6
借り上げ	さくらハイツ西尾久	高齢者	29	5	34
	さくらハイツ南千住	高齢者	12	6	18
	さくらハイツ小台	高齢者	34	5	39
計			116	27	143

## 区民住宅 (単位：戸) 6年3月31日現在

住宅名	間取り	4LDK	3LDK	3DK	2LDK	計